

Протокол

заочного голосования собственников жилых помещений многоквартирного дома № 1 микрорайона «Солнечный» квартиры с 1 по 87

г. Саянск

23.11.2015 г.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Саянск, м/ «Солнечный», д. 1 кв. 82

Общая площадь многоквартирного дома составляет **4407,8 м²**, площадь жилых помещений – **4407,8 м²**, нежилых – **0 м²**. Общее собрание (в форме заочного голосования) проведено по инициативе собственника помещения № 82 – Лынкин Е.О.

В заочном голосовании приняли участие **78 собственников**, обладающие **2788,1** голосами (количество голосов каждого собственника равно количеству м² общей площади помещений, находящихся в собственности), что составляет **63,3 %** от общего числа голосов всех собственников помещений в данном многоквартирном доме. **Кворум есть. Голосование правомочно.**

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Выборы председателя – Лынкин Е.О. кв. 82, секретаря общего собрания – Федорова Л.А. кв. 28
2. Выборы счетной комиссии общего собрания: Бугрова Н.В. кв. 62
3. Утвержден порядок подписания протокола общего собрания собственников (подписывает председатель, секретарь собрания, члены счетной комиссии).
4. Согласие собственников МКД на включение в перечень общего имущества многоквартирных домов автоматически запирающиеся устройства дверей подъездов (домофонов) с 01.12.2015 г.
5. Согласие собственников на расторжение договора на обслуживание и ремонт домофонов с ранее обслуживающей организацией ИП «Константинов В.Н.», ООО «Камсан», ООО «Стрела», ООО «Дар» с 01.12.2015 г.
6. Утверждение оплаты за обслуживание и ремонт домофонов в месяц – тариф 2015г.
7. Согласие собственников на установку видеокамер во дворе дома.
8. Определения места хранения протокола общего собрания: хранится у председателя Совета МКД, в ООО «УК Уют».
9. Размещение информации о принятых решениях: вывешивается на доске объявлений в подъезде.

Итоги голосования:

<u>Вопросы повестки дня</u>	<u>За (м²)</u>	<u>%</u>	<u>Против</u>	<u>%</u>	<u>Воздержались</u>	<u>%</u>
1. Выборы председателя, секретаря общего собрания: Председатель – Лынкин Е.О. кв. 82, Секретарь - Федорова Л.А. кв. 28	2788,1	100	0	0	0	0
2. Выборы счетной комиссии общего собрания: Бугрова Н.В. кв. 62	2752,7	98,7	0	0	35,4	1,3
3. Утверждение порядка подписания протокола общего собрания собственников (подписывает председатель, секретарь собрания, члены счетной комиссии).	2633,9	94,5	49,7	1,8	104,5	3,7
4. Согласие собственников МКД на включение в перечень общего имущества многоквартирных домов	2333,1	83,7	319,2	11,4	135,8	4,9

автоматически запирающиеся устройства дверей подъездов (домофонов) с 01.12.2015 г.							
5. Согласие собственников на расторжение договора на обслуживание и ремонт домофонов с ранее обслуживающей организацией ИП «Константинов В.Н.», ООО «Камсан», ООО «Стрела», ООО «Дар» с 01.12.2015 г.	2164,6	77,6	388	13,9	235,5	8,5	
6. Утверждение оплаты за обслуживание и ремонт домофонов в месяц – тариф 2015г.	2532,0	90,8	155,0	5,6	101,1	3,6	
7. Согласие собственников на установку видекамер во дворе дома.	958,7	34,4	1614,4	57,9	215,0	7,7	
8. Определения места хранения протокола общего собрания: хранится у председателя Совета МКД, в ООО «УК Уют».	2599,1	93,2	49,8	1,8	139,2	5,0	
9. Размещение информации о принятых решениях: вывешивается на доске объявлений в подъезде.	2668,4	95,7	49,8	1,8	69,9	2,5	

Принятые решения:

1. Председателем собрания избран Лынкин Е.О. кв. 82. Секретарем собрания Федорова Л.А. кв. 28
2. Избрана счетная комиссия в следующем составе: Бугрова Н.В. кв. 62
3. Утвержден порядок подписания протокола общего собрания собственников - подписывает председатель, секретарь собрания, члены счетной комиссии.
4. Включить в перечень общего имущества многоквартирного дома автоматически запирающиеся устройства дверей подъездов (домофонов) с 01.12.2015 г.
5. Расторгнуть договора на обслуживание и ремонт домофонов с ранее обслуживающей организацией ИП «Константинов В.Н.», ООО «Камсан», ООО «Стрела», ООО «Дар» с 01.12.2015г.
6. Утвердить оплату за обслуживание и ремонт домофонов в месяц – тариф 2015г.
7. Установить видекамеры во дворе дома.
8. Определить места хранения протокола общего собрания: хранится у председателя Совета МКД, в ООО «УК Уют».
9. Размещать информации о принятых решениях: вывешивая на доске объявлений в подъезде.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Председатель собрания
Секретарь собрания:

Лынкин Е.О. кв. 82
Федорова Л.А. кв. 28



Счетная комиссия:

Бугрова Н.В. кв. 62

