

Утверждаю:

Директор ООО "Управляющая компания Уют"
 Константинова К.Н.

План ремонтных работ по ж/д №34/1 м-на
 по ООО "Управляющая компания Уют" на 2023 год

S=6345,4м2 Кол-во под-дов -9

№№	Наименование работ	Ед. изм.	Планов. сбор. на текущий ремонт т.руб.	Утвержденный план работы на 2023г ООО "Управляющая компания Уют"				
				Объем	Сумма т.ру	Сумма т.руб.		
1		2	3	4	5	6	7	8
	Долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022г		186,62					
1	Ремонт подъезда п.1	под			1	180,00		
2	Замена канализации п.б,5	под			3	210,00		
3	Изоляция труб (ниже нуля)	под			1	50,00		
4	Ремонт козырька над тех. помещением	шт			1	20,00		
5	Окраска цоколя	шт			1	75,00		
6	Непредвиденные расходы	т.руб				81,30		
	ИТОГО: Текущий ремонт на 2023г		616,30			616,30		

Текущий ремонт при тарифе

4,55-4,96руб/м2/мес.

Начисление квартлаты 4,96руб/м2*6345,4м2*10мес.+4,55руб/м2*6345,4м2*2	372,47	т.руб.
Сбор с ООО "Регион Телеком" 450руб*12мес.	5,40	т.руб.
Нежилые :167,1м2*4,96руб/м2/мес*10мес.+167,1м2*4,55руб/м2/мес*2мес.	9,81	т.руб
Долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022г	186,62	т.руб
Аренда с тепломещения	42,00	т.руб
ИТОГО: План по текущему ремонту на 2023г	616,30	т.руб