

Утверждаю:
 Директор ООО "Управляющая компания Уют"
 Константинова К.Н.

План ремонтных работ по ж/д №39/1 м-на "Юбилейный"
 ООО "Управляющая компания Уют" на 2023 год

S=6185,0м2 Кол-во подъездов - 9

№№	Наименование работ	Ед. изм.	Планов. сбор. на текущий ремонт т.руб.	Утвержденный план работы на 2023г ООО "Управляющая компания Уют" тариф 6,45руб/м2			Выполнение
				Объем	Сумма т.р	Кол-во	
1		2	7	8	9	10	11
	Долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022г	3	128,65				
1	Ремонт подъезда п.4,5	шт		2	360,00		
2	Установка окон ПВХ п.3,4	шт		2	180,00		
3	Замена канализационных выпусков	шт		1	55,00		
4	Ремонт м/л швов кв.39,47,54,51				20,00		
5	Покраска подъездных дверей	шт		9	20,00		
	Итого: на текущий ремонт в 2023г		613,68		635,00		

Текущий ремонт: при тарифе **5,86-6,45руб/м2/мес.**

Начисление квартлаты в 2023г- 6185,м2* 6,45 руб/м2/мес. *9мес.+6185,м2* 5,86 руб/м2/мес. *3мес.	467,82	т.руб
Нежилые - 6,45руб/м2*156,1м2*9мес.+ 5,86руб/м2*156,1м2*3мес.	11,81	т.руб
Сбор с ООО "Регион Телеком" 450руб*12мес	5,40	т.руб
Всего:	485,03	т.руб.
Долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022г	128,65	т.руб
Итого: План на текущий ремонт на 2023г	613,68	т.руб