

Утверждаю:
 Директор ООО "Управляющая компания Уют"
 Константинова К.Н.

План ремонтных работ ж/д №7 м-на "Октябрьский"
 ООО "Управляющая компания УЮТ" на 2023г.

S=6233,9 Кол-во подъездов - 9шт

№	Наименование работ	ЕД. изм.	Плановый сбор. по текущему ремонту т.руб	Предлагаемый план работы на 2023г ООО "Управляющая компания Уют"			
				Объем	Сумма т.руб	Объем	сумма т.руб
1	долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022 году	2	155,36	4	6	7	8
1	Ремонт подъезда п. 6,8	под		2	360,00		
2	Монтаж/замена светильников на светодиодные	шт		9	82,24		
3	Ограждения	шт		10	50,00		
4	Установка балансировочных кранов	шт		9	50,00		
	Итого: текущий ремонт 2023г		542,24		542,24		

Текущий ремонт при тарифе : 4,55-5,01руб/м2/мес	
Сбор квартлаты в 2023г.- 6233,9м2*5,01руб/м2/мес+6233,9м2*4,55руб/м2/мес*3м	366,18 т.руб
Аренда сетей с ООО "Регион-Телеком" 450*12мес.	5,40 т.руб
Нежилые : 260,5м2*5,01руб/м2/мес*9мес.+260,5м2*4,55руб/м2/мес*3мес.	15,30 т.руб
ИТОГО:	386,88 т.руб
долг за управляющей компанией по текущему ремонту в 2022г	155,36 т.руб
Итого текущий ремонт на 2023г	542,24 т.руб