

Утверждаю:

Директор ООО "Управляющая компания Уют"

 Константинова К.Н.

План ремонтных работ по ж/д №5/2А м-на
 по ООО "Управляющая компания Уют" на 2023г.

S=58341,1м2 Кол-во подъездов - 8

	Наименование работ	Ед. изм.	Планов. сбор. кв/пл	Предлагаемый план работы на 2023г ООО "Управляющая компания Уют"			Выполнение		
				Объем	Сумма т.руб	Сумма т.руб.			
1	Долг за ООО "Управляющая компания Уют" по текущему ремонту в 2022г	2		3	4	5	6	7	8
			68,49						
1	Ремонт подъезда п.2	шт				1	180,00		
2	Установка тамбурной двери	шт				1	85,00		
4	Ремонт отмостки	м2					40,00		
5	Покраска металлических дверей	шт				8	9,00		
6	Освещение в подъезде п. 7,2	шт				2	28,00		
7	Освящение над козырьком подъезда	шт				8	28,00		
8	Непредвиденные расходы						23,69		
9	Ремонт м.п. швов кв.107	м				30,00	30,00		
	ИТОГО: План на 2023г						423,69		

Текущий ремонт при тарифе

5,0 руб/м2/мес.

Сбор квартиры в 2023г.-			
5841,1м2*5,0руб/м2/мес*9мес+5841,1м2*4,9руб/м2/мес*3мес	348,71	т.руб	
Нежилые (5,0 руб/м2/мес*48,3м2*9мес)+(4,9 руб/м2/мес*48,3м2*3мес)	2,88	т.руб	
Сбор с ООО "Регион Телеком" 300руб*12мес.	3,6	т.руб	
ИТОГО:	355,20	т.руб	
Долг за ООО "Управляющая компания Уют" по текущему ремонту в 2022г	68,49	т.руб	
Всего:на текущий ремонт в 2023г.	423,69	т.руб	